

29/10/2013

**Inwestor:**  
Gmina Ksawerów  
Kościuszki 3h  
95-054 Ksawerów  
**Wykonawca:**

### Przedmiar

**Nr. Umowy:**  
**Kod CPV:**

1.	<b>Instalacja wodociągowa wewnętrzna</b> <i>Kod Słownika Zamówień: 45300000-0</i>
2.	<b>Instalacja kanalizacji wewnętrznej</b> <i>Kod Słownika Zamówień: 45330000-9</i>
3.	<b>Instalacja co</b> <i>Kod CPV: 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania</i>

**Data Oprac.:** 29/10/2013

**Umowa z dnia:**

**Nazwa budowy:** Remont docieplenie i adaptacja budynku OSP na potrzeby świetlicy wiejskiej

**Adres budowy:** Hubala 51, Wola Zaradzyńska

**Obiekt:** Świetlica wiejska etap I

**Tytuł / Rodzaj robót:** Instalacja wewnętrzna wod-kan co

**Załączniki:**

Podstawa opracowania: KNNR 4, KNNR 3, KNNR 1, KNR 00-34, KNR 4-01I

Waluta: PLN

**Sporządził:**

Banczak Paweł

**Charakterystyka Robót:** Kosztorys sporządzono zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz. U. Dz 2004 r. Nr 130 poz. 1389) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

Rozporządzenie to określa:

1. Kosztorys inwestorski opracowuje się metodą kalkulacji uproszczonej.
2. Podstawę do sporządzenia kosztorysu inwestorskiego stanowią:
  - a) dokumentacja projektowa,
  - b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - c) założenia wyjściowe do kosztorysowania,
  - d) ceny jednostkowe robót podstawowych
3. Przy ustaleniu cen jednostkowych robót należy stosować:
  - a) ceny jednostkowe robót określone na podstawie danych rynkowych, w tym danych z zawartych wcześniej umów lub powszechnie stosowanych, aktualnych publikacji
  - b) kalkulacje szczegółowe
4. Przy ustalaniu jednostkowych nakładów rzeczowych należy stosować:
  - a) analizę indywidualną,
  - b) kosztorysowe normy nakładów rzeczowych określone w odpowiednich katalogach oraz metodę interpolacji i ekstrapolacji, przy wykorzystaniu odpowiednich wielkości, określonych w katalogach
5. Przy ustalaniu stawek i cen czynników produkcji należy stosować:
  - a) analizę własną,
  - b) dane rynkowe lub powszechnie stosowane, aktualne publikacje
6. Ceny materiałów podaje się łącznie z kosztami zakupu.
7. Przy ustalaniu wskaźników narzutów kosztów pośrednich i narzutu zysku należy przyjmować wielkości określone według danych rynkowych, w tym danych z zawartych wcześniej umów lub powszechnie stosowanych aktualnych publikacji, a w przypadku braku takich danych # według analizy indywidualnej.

Przy sporządzaniu niniejszego kosztorysu inwestorskiego wykorzystano następujące publikacje:

- a) Wydawnictwo SEKOCENBUD # informacja o stawkach robocizny kosztorysowej oraz cenach pracy sprzętu budowlanego w III kwartale 2013r.
- b) Wydawnictwo SEKOCENBUD # informacja o cenach materiałów budowlanych w III kwartale 2013r.
- c) Wydawnictwo SEKOCENBUD # informacja o materiałach instalacyjnych III kwartale 2013r.
- d) Informacje cenowe od producentów i dystrybutorów materiałów instalacyjnych

Instalacja kanalizacji

Instalacje kanalizacji wewnętrznej należy wykonać z rur PCV szarych i układać natynkowo. Część instalacji kanalizacji kładzionej w ziemi należy wykonać z rur PCV-U. Podejścia po przybory należy wykonać stosując typowe kształtki producentów.

Instalacja wodociągowa

Główne przewody wodociągowe i podejścia pod przybory sanitarne należy wykonać z rur PP PN10 i PN16. Rury należy układać w warstwach posadzkowych w otulinę PE gr 9mm. Podejścia pod baterie należy wykonać stosując typowe złączki producentów.

Instalacja co

Zastosowano grzejniki elektryczne naścienne

## Przedmiar robót

### 1. Instalacja wodociągowa wewnętrzna

Kod CPV: 45300000-0 Roboty w zakresie instalacji budowlanych

1	2	3	4	5
1	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40111-010-040	Rurociągi o średnicy zewnętrznej PP Dn20x1,9 PN10	m	16,00
2	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40111-020-040	Rurociągi o średnicy zewnętrznej PP Dn25x2,5 PN10	m	2,00
3	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40112-030-040	Rurociągi o średnicy zewnętrznej PP Dn32x3,0 PN10	m	11,00
4	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40112-040-040	Rurociągi o średnicy zewnętrznej PP Dn40x3,7 PN10	m	5,00
5	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40111-010-040	Rurociągi o średnicy zewnętrznej PP Dn20x2,8 PN16	m	10,00
6	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40111-020-040	Rurociągi o średnicy zewnętrznej PP Dn25x3,5 PN16	m	3,00
7	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 00-340101-04-040	Izolacja rurociągów o średnicy zewnętrznej 40 mm, otulinami Thermaflex FRZ-E - jednowarstwowymi. Grubość izolacji 9 mm	m	5,00
8	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 00-340101-04-040	Izolacja rurociągów o średnicy zewnętrznej 32 mm, otulinami Thermaflex FRZ-E - jednowarstwowymi. Grubość izolacji 9 mm	m	11,00
9	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 00-340101-04-040	Izolacja rurociągów o średnicy zewnętrznej 25 mm, otulinami Thermaflex FRZ-E - jednowarstwowymi. Grubość izolacji 9 mm	m	12,00
10	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 00-340101-03-040	Izolacja rurociągów o średnicy zewnętrznej 20 mm, otulinami Thermaflex FRZ-E - jednowarstwowymi. Grubość izolacji 9 mm	m	26,00
11	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40116-01030-020	Dodatki w rurociągach z polipropylenu za podejścia dopływowe do zaworów czepalnych..baterii,mieszaczy itp.o połączeniusztynnym o średn.zew.20 mm zgrzewanym	szt	12,00
12	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40130-05010-020	Zawory kulowe o średnicy nominalnej 32 mm instalacji wodociągowych z rur stalowych	szt	1,00
13	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40130-02010-020	Zawory kulowe o średnicy nominalnej 20 mm instalacji wodociągowych z rur stalowych	szt	2,00
14	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40137-020-020	Baterie umywalkowe stojące o średnicy nominalnej 15 mm	szt	2,00
15	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40137-080-020	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,00
16	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40135-010-020	Zawory splukujące do pisuarów o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,00
17	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40135-010-020	Kurek kulowy do spluczki G1/2x1/2	szt	2,00
18	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40135-010-020	Zawory czepalne o średnicy nominalnej 15 mm	szt	1,00
19	<b>wg nakładów</b>	Zawory antyskażeniowe EA 251 Dn15	szt	1,00

	<b>rzeczowych</b> KNNR 40130-010-020			
20	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40143-010-090	Podgrzewacz przepływowy 18kW	kpl	1,00
21	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40127-01010-172	Próba szczelności zasadnicza (pulsacyjna) instalacji wodociągowych z rur z polipropylenu	próba	1,00
22	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40127-040-040	Dodatek za próbę szczelności instalacji wodociągowych w budynkach niemieszkalnych. Rurociągi o średnicy zewnętrznej do 63 mm	m	54,00
23	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 41427-010-020	Tuleje ochronne Dn200 L=1m	szt	1,00
24	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40128-020-040	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m	54,00
25	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-0110208-03-020	Przebicie otworów o grubości 30 cm w elementach z betonu żwirowego o powierzchni do 0,05 m2	szt	1,00
26	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNR 4-0110206-01-020	Zabetonowanie powierzchni otworów do 0,1 m2 przy głębokości do 10 cm w stropach i ścianach	szt	1,00
27	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 30305-020-060	Wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie cementowej	m3	0,07

## 2. Instalacja kanalizacji wewnętrznej

Kod CPV: 45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne

1	2	3	4	5
28	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 10307-020-060	Wykopy liniowe szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 1,5 m o ścianach pionowych w gruntach suchych z ręcznym wydobywaniem urobku. Grunt kategorii III-IV	m3	8,86
29	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 41411-010-060	Podłoża pod kanały i obiekty z materiałów sypkich o grubości 10 cm	m3	1,54
30	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40203-090-040	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o średnicy 160 mm o połączeniach klejonych w gotowych wykopach, wewnątrz budynków	m	9,00
31	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 10318-010-060	Zasypywanie wykopów szerokości 0,8 - 2,5 m o ścianach pionowych. Głębokość wykopu do 1,5 m. Grunt kategorii I-III	m3	7,32
32	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 41427-010-020	Tuleje ochronne Dn200 L=1m	szt	1,00
33	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40208-030-040	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	7,00
34	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40208-010-040	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o średnicy 50 mm o połączeniach wciskowych na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	11,00
35	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40211-030-020	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych	szt	2,00
36	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40211-010-020	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z PVC o średnicy 50 mm o połączeniach wciskowych	szt	5,00

37	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40213-050-020	Rury wywiewne z PVC o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych	szt	1,00
38	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40222-020-020	Czyszczaiki kanalizacyjne z PVC o średnicy 110 mm o połączeniach wciskowych	szt	1,00
39	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40230-02010-090	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem z tworzywa sztucznego, gruszkowym	kpl	2,00
40	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40233-030-090	Ustęp z płuczką ustępową typu "kompakt"	kpl	2,00
41	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40232-02020-090	Brodzik natryskowy z tworzyw sztucznych	kpl	1,00
42	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40234-020-090	Pisuary pojedyncze z zaworami spłukującymi	kpl	1,00
43	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40218-010-020	Wpusty ściekowe z tworzywa sztucznego o średnicy 50 mm	szt	1,00

### 3. Instalacja co

Kod CPV: 45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania

1	2	3	4	5
44	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40418-070-020	Grzejniki elektryczne Menais E500/420	szt	3,00
45	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40418-070-020	Grzejniki elektryczne Menais E500/780	szt	1,00
46	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40418-070-020	Grzejniki elektryczne Menais E500/1180	szt	1,00
47	<b>wg nakładów rzeczowych</b> KNNR 40418-070-020	Grzejniki elektryczne Menais E500/1420	szt	1,00